

新築

所在地

価格

住吉町 第1 1号棟

山形県酒田市住吉町16-29

2380

 万円

成約特典あります 地元業者だから迅速、安心

酒田市の中心市街地で利便性が高い、閑静な住宅地

土地面積登記簿 125.73㎡ (38.03坪)

床面積登記簿 100.44㎡ (30.38坪)

間取り 4LDK+WIC

学区 松陵小・酒田第1中学校

建物構造 木造カラー鉄板葺き2階建

用途地域 第一種中高層住居専用地域

建ぺい率 60%

容積率 200%

交通 JR酒田駅から約1,730m、徒歩22分、車で5分

接面道路 東側約5.96m公道、南側約5.85m公道

設備 上水・本下水道 オール電化、防犯カメラ他

建築年 令和8年7月下旬

駐車場 2台(車種によります)

引渡時期 令和8年7月下旬

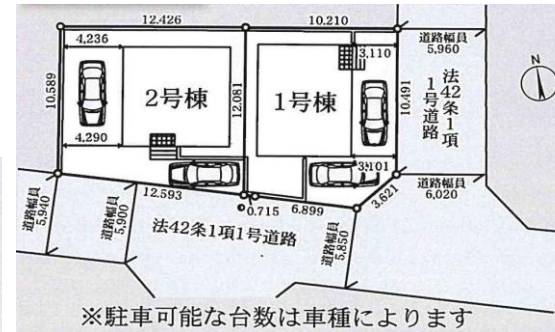
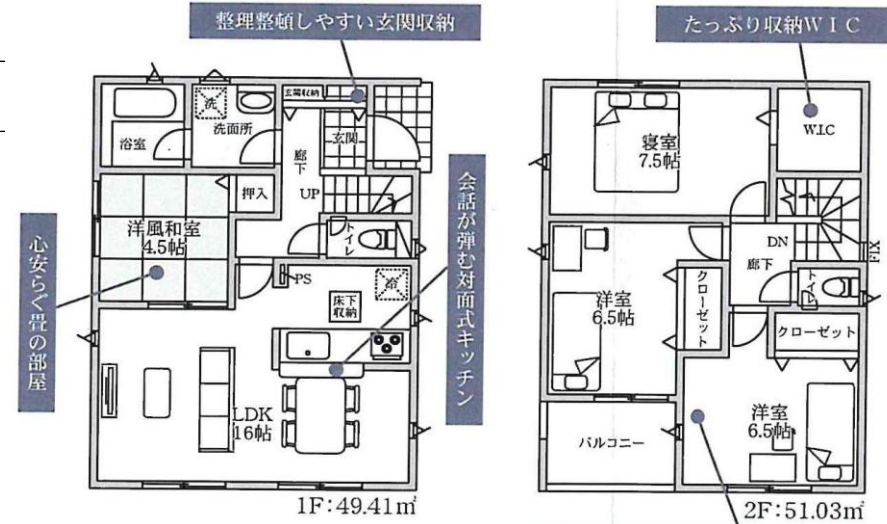
現況 空き家

取引形態 仲介

仲介手数料 851,400円(税込)

備考 建築確認番号 第HPA-26-02432-1号

情報公開日 令和8年4月13日



School District

- ◆酒田市立松陵小学校..... 450m(徒歩 6分)
- ◆酒田市立第一中学校..... 180m(徒歩 3分)

Life Information

- ◆イオンタウン酒田..... 1,792m(徒歩23分)
- ◆セブンイレブン酒田光ヶ丘1丁目店... 456m(徒歩 6分)
- ◆ツルハドラッグ酒田光ヶ丘店..... 536m(徒歩 7分)
- ◆医療法人健友会本間病院..... 1,338m(徒歩17分)
- ◆酒田光ヶ丘郵便局..... 401m(徒歩 6分)

株式会社 城西拓業 ☎ 0235-24-7979

〒997-0862 山形県鶴岡市ほなみ町2-1 FAX:0235-25-2332 <https://josai-takugyo.jp> info@josai-takugyo.jp
山形県知事免許(12)第1040号 東北地区不動産公正取引協議会加盟(公社)山形県宅地建物取引業協会員