

新築

所在地

## 駅東第1 1号棟

山形県酒田市駅東2丁目4-6付近

価格

2280  
万円

### 利便性の高い閑静な住宅地

土地面積登記簿 153.35m<sup>2</sup> (46.38坪)

床面積 100.44m<sup>2</sup> (30.38坪)

間取り 3SLDK+WIC

学区 浜田小・酒田第6中学校

建物構造 木造カラーフレーム板葺き2階建

用途地域 第一種住居地域

建ぺい率 60%

容積率 200%

交通 JR羽越本線 酒田駅から約400m、徒歩5分

接面道路 北側5.90m公道

設備 上水・本下水道 オール電化、防犯カメラ他

建築年令 和7年12月

駐車場 碎石 2台

引渡時期 和8年3月下旬

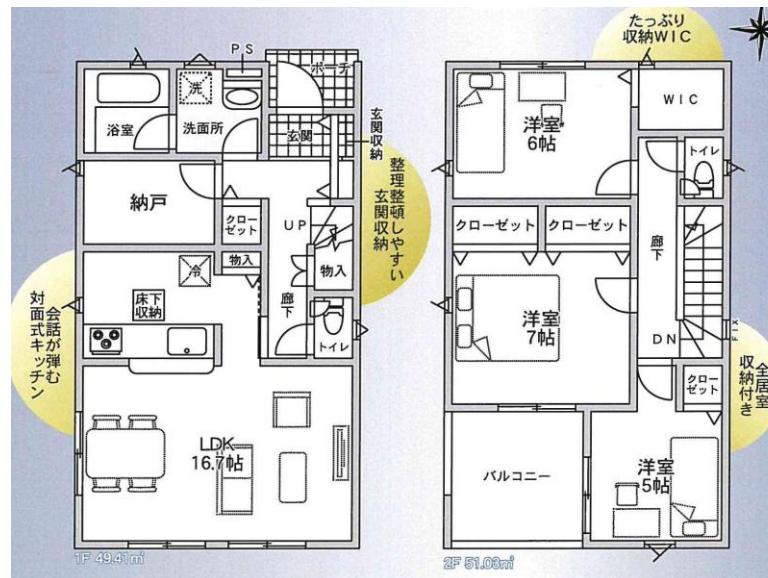
現況 空き家

取引形態 仲介

仲介手数料 818,400円(税込)

備考 建築確認番号 第HPA-25-10254-1号

情報公開日 和7年12月23日



株式会社 城西拓業 0235-24-7979

〒997-0862 山形県鶴岡市ほなみ町2-1 FAX:0235-25-2332 <https://josai-takugyo.jp> [info@josai-takugyo.jp](mailto:info@josai-takugyo.jp)  
山形県知事免許(12)第1040号 東北地区不動産公正取引協議会加盟(公社)山形県宅地建物取引業協会員