

新築

所在地

価格

# 稻生2丁目 1号棟

利便性の高い閑静な住宅地

土地面積 176.42m<sup>2</sup>(53.36坪)

床面積 106.10m<sup>2</sup>(32.09坪)

間取り 4LDK

学区 朝暁第4小・鶴岡第4中学校

建物構造 木造カラーフレーム板葺き2階建

用途地域 第1種中高層住居専用地域

建ぺい率 60%

容積率 200%

交通 JR羽越本線 鶴岡駅から約4.5km、車で13分、徒歩57分

接面道路 西側6.02m公道

設備 上下水道 オール電化、防犯カメラ、浴室乾燥機

建築年 令和8年1月

駐車場 2台~

引渡時期 令和8年3月下旬

現況 空き家

取引形態 仲介

仲介手数料 851,400円(税込)

備考確認番号 第HPA-25-11650-1号

情報公開日 令和7年12月23日

株式会社 城西拓業  0235-24-7979

# 鶴岡市稻生2丁目11-16

2380

万円



## 【フラット35】S 金利Aプラン

### 子育てグリーン住宅

- 支付の対象となるには諸条件があります
- 支付申請には期限があります
- 支付申請書類は申請期限内に受理される必要があります
- 国の予算状況により期間前に支付申請の受付を締め切る場合があります
- ※ご不明な点は担当の営業所までお問い合わせください

