

中古住宅

所在地

価格

# 伊勢横内中古住宅

山形県鶴岡市伊勢横内字前川原36番地2

1398 万円

## 築浅リフォーム済物件！

土地面積登記簿 154.55m<sup>2</sup> (46.75坪)

床面積 79.31m<sup>2</sup> (23.99坪)

間取り 3LDK

学区 斎小・第三中

建物構造 木造2階建

用途地域 無指定

建ぺい率 70%

容積率 200%

交通 鶴岡駅から 南東方4Km

接面道路 南西6m市道

設備 上水道 清化槽 灯油ボイラー コンロ個別プロパン エアコンー基  
(既存)

建築年 平成30年4月

駐車場 2~3台

引渡時期 相談

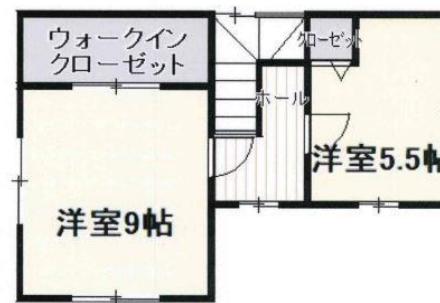
現況 空き家

取引形態 仲介

仲介手数料 527,340円(税込)

備考 R7年固定資産税58,000円 キッチン水栓、ガスコンロ交換・クロス一部交換・各種点検・鍵交換・シロアリ点検

情報公開日 令和7年9月29日



## リフォーム内容

キッチン水栓、ガスコンロ交換・クロス一部交換

各種点検・鍵交換・シロアリ点検・ハウスクリーニングなど



株式会社 城西拓業 0235-24-7979

〒997-0862 山形県鶴岡市ほなみ町2-1 FAX:0235-25-2332 <https://josai-takugyo.jp> info@josai-takugyo.jp  
山形県知事免許(12)第1040号 東北地区不動産公正取引協議会加盟(公社)山形県宅地建物取引業協会員