

中古住宅

所在地

価格

伊勢横内中古住宅

山形県鶴岡市伊勢横内字前川原36番地2

1398万円

築浅リフォーム済物件！

土地面積 登記簿 154.55㎡ (46.75坪)

床面積 79.31㎡ (23.99坪)

間取り 3LDK

学区 斎小・第三中

建物構造 木造2階建

用途地域 無指定

建ぺい率 70%

容積率 200%

交通 鶴岡駅から 南東方4Km

接面道路 南西6m市道

設備 上水道 浄化槽 灯油ボイラー コンロ個別プロパン エアコンー基
(既存)

建築年 平成30年4月

駐車場 2～3台

引渡時期 相談

現況 空き家

取引形態 仲介

仲介手数料 527,340円(税込)

備考 R7年固定資産税58,000円 キッチン水栓、ガスコンロ交換・クロス一
部交換・各種点検・鍵交換・シロアリ点検

情報公開日 令和7年9月29日



リフォーム内容

キッチン水栓、ガスコンロ交換・クロス一部交換
各種点検・鍵交換・シロアリ点検・ハウスクリーニングなど

株式会社 城西拓業 ☎ 0235-24-7979

〒997-0862 山形県鶴岡市ほなみ町2-1 FAX: 0235-25-2332 <https://josai-takugyo.jp> info@josai-takugyo.jp
山形県知事免許(12)第1040号 東北地区不動産公正取引協議会加盟(公社)山形県宅地建物取引業協会員