

新築

所在地

価格

旭新町第2 1号棟

山形県酒田市旭新町15-4付近

2180 万円

フラット35S金利Aプラン適用物件

土地面積 登記簿 153.53㎡ (46.44坪)

床面積 105.30㎡ (31.85坪)

間取り 4LDK

学区 浜田小・酒田第6中学校

建物構造 木造カラー鉄板葺き2階建

用途地域 第一種住居地域

建ぺい率 60%

容積率 200%

交通 JR羽越本線 酒田駅から約560m、徒歩7分

接面道路 西側8.02 m公道

設備 上水・本下水道 オール電化、防犯カメラ他

建築年 令和7年9月

駐車場 砂利敷き 2台～

引渡時期 令和7年9月上旬

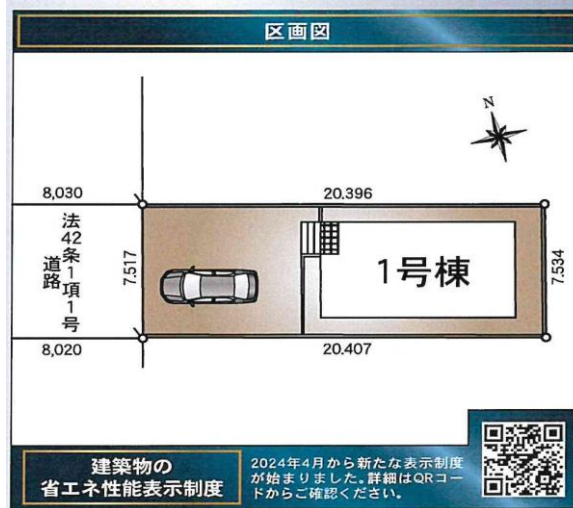
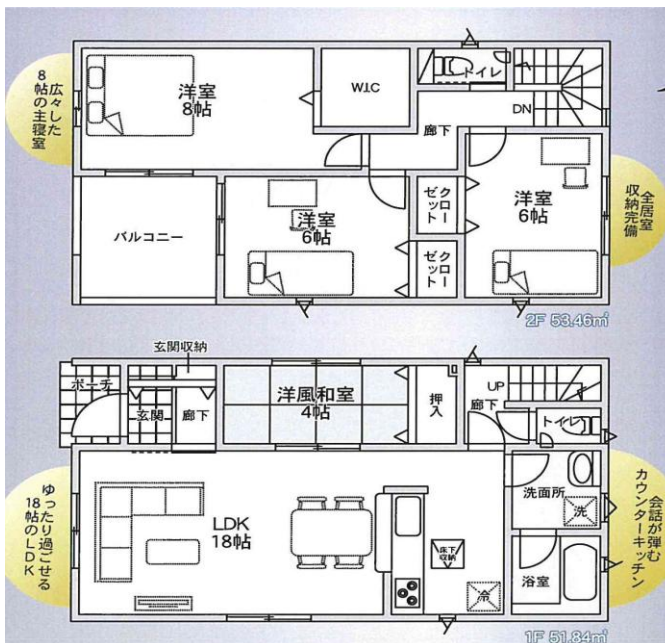
現況 空き家

取引形態 仲介

仲介手数料 785,400円(税込)

備考 建築確認番号 第HPA-25-03797-1号

情報公開日 令和7年8月19日

建築物の
省エネ性能表示制度2024年4月から新たな表示制度
が始まりました。詳細はQRコード
からご確認ください。

LDK18帖

主寝室8帖

オール電化

【フラット35】S 金利Aプラン

共通設備・仕様

システム
キッチンユニットバス
(換気暖房乾燥機付)シャワー
トイレシャワー
ドレッサー人感センサー付
玄関灯TVモニター付
インターホン

防犯カメラ

全居室
ペアガラス

株式会社 城西拓業

☎ 0235-24-7979

〒997-0862 山形県鶴岡市ほなみ町2-1 FAX:0235-25-2332 <https://josai-takugyo.jp> info@josai-takugyo.jp

山形県知事免許(12)第1040号 東北地区不動産公正取引協議会加盟(公社)山形県宅地建物取引業協会員