

新築

所在地

価格

# 城北町2号棟

# 山形県鶴岡市城北町1-44

# 2280 万円

## 子育てエコホーム支援事業補助対象物件

土地面積 登記簿 169.97㎡ (51.41坪)

床面積 106.10㎡ (32.09坪)

間取り 3SLDK+駐車スペース2台

学区 朝陽第3小・鶴岡第1中学校

建物構造 木造カラー鉄板葺き2階建

用途地域 第一種住居地域

建ぺい率 60%

容積率 200%

交通 鶴岡駅から約2,000m、徒歩25分

接面道路 南西側5.99 m市道

設備 上下水道 都市ガス、宅配ボックス、浴室乾燥機

建築年 令和6年10月

駐車場 2台~

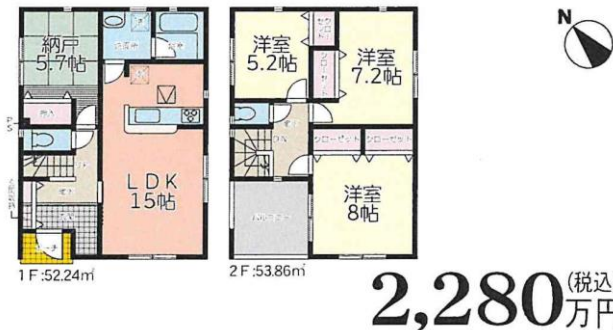
引渡時期 即時

取引形態 仲介

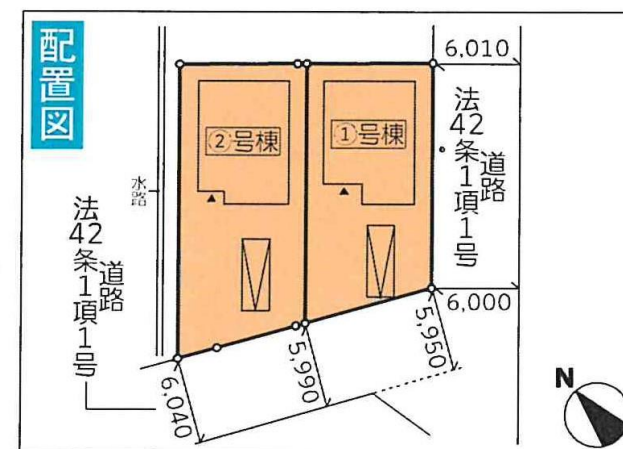
仲介手数料 818,400円(税込)

備考 建築確認番号 第HPA-24-05707-1号

情報公開日 令06年07月10日



印刷物と実物では色柄が異なります。現物の商品サンプルなどでお確かめください。外装材の割付・外構・植栽・付帯設備等はイメージであり、実物のプランとは異なります。



株式会社 城西拓業 ☎ 0235-24-7979

〒997-0862 山形県鶴岡市ほなみ町2-1 FAX:0235-25-2332 <https://josai-takugyo.jp> [info@josai-takugyo.jp](mailto:info@josai-takugyo.jp)  
 山形県知事免許(12)第1040号 東北地区不動産公正取引協議会加盟(公社)山形県宅地建物取引業協会