

新築 建築確認番号 第HPA-23-11388-1号 所在地

価格

## 大宝寺町

## 山形県鶴岡市大宝寺町13-20

2080 万円

### 子育てエコホーム支援事業対象物件

土地面積 登記簿 174.36㎡ (52.74坪)

床面積 107.32㎡ (32.46坪)

間取り 4SLDK

学区 朝陽第5小・鶴岡第2中学校

建物構造 木造カラー鉄板葺き2階建

用途地域 第一種住居・第一種中高層住居専用地域

建ぺい率 60%

容積率 160%

交通 鶴岡駅から約960m、徒歩12分

接面道路 南側3.65m市道

設備 上下水道 都市ガス、宅配ボックス、浴室乾燥機

建築年 令和6年3月

駐車場 2台～

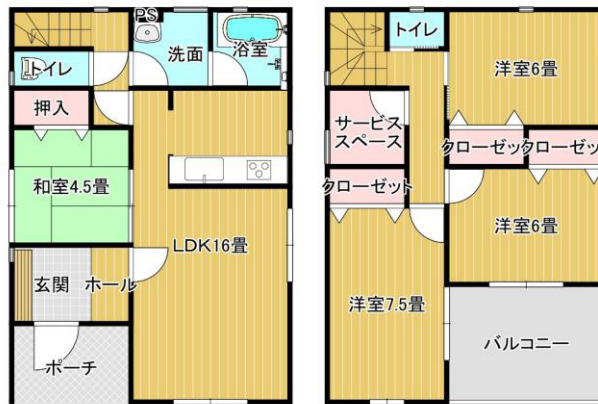
引渡時期 即時

取引形態 仲介

仲介手数料 752,400円

備考 TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール別途

情報公開日 令6年04月15日



1階

2階



株式会社 城西拓業 ☎ 0235-24-7979

〒997-0862 山形県鶴岡市ほなみ町2-1 FAX:0235-25-2332 <https://josai-takugyo.jp> [info@josai-takugyo.jp](mailto:info@josai-takugyo.jp)  
山形県知事免許(12)第1040号 東北地区不動産公正取引協議会加盟(公社)山形県宅地建物取引業協会